

Prefazione

Nel nostro Paese la finanza di progetto per la realizzazione di opere pubbliche ha introdotto nuove forme di collaborazione tra amministrazioni e soggetti privati. I vincoli di bilancio pubblico e i relativi minori trasferimenti alle amministrazioni locali conferiscono allo strumento una rilevanza per gli investimenti infrastrutturali che è destinata a perdurare nel medio termine.

Il tema è ampiamente trattato in letteratura sotto i molteplici aspetti che caratterizzano un'operazione di finanza di progetto. Una delle peculiarità di tali operazioni è la partecipazione di un numero significativo di soggetti, pubblici e privati, che pur contribuendo all'obiettivo comune della realizzazione dell'opera, condizionano la loro partecipazione alla massimizzazione dei propri interessi economici. Una delle difficoltà della finanza di progetto è legata all'individuazione di soluzioni in grado di soddisfare tale vincolo.

Questo libro vuole essere un'occasione per mettere a confronto le modalità operative dei diversi soggetti che a vario titolo e in fasi diverse vengono coinvolti in un'operazione di project finance. Il libro vuole riportare il punto di vista di coloro che partecipano alla realizzazione di un progetto dall'architetto al consulente legale, dall'impresa di costruzioni al banchiere, dall'amministrazione pubblica all'analista finanziario, ponendo in evidenza le difficoltà operative che questi incontrano nel perseguire la complessa architettura di un'operazione di project finance e suggerendo possibili soluzioni per superare tali difficoltà.

Per questi motivi, il libro è stato scritto a più mani al fine di rispecchiare le diverse angolazioni di visuale di un'operazione di finanza di progetto da parte di soggetti che operano in discipline professionali molto differenti tra di loro. Alcuni aspetti di un'operazione possono trovare un'interpretazione diversa da soggetto a soggetto: il valore specifico attribuito a un elemento costitutivo di un progetto può essere sensibilmente diverso a seconda che sia valutato da uno dei soggetti coinvolti in un'operazione. Abbiamo preferito lasciar trasparire queste differenze, quando presenti, proprio per mettere in luce gli approcci diversi con cui i soggetti pubblici e privati affrontano normalmente un'iniziativa in project finance, lasciando alle considerazioni conclusive il compito di individuare una sintesi dei diversi contributi.

Nello spirito collaborativo con cui dovrebbe essere realizzata un'operazione di finanza di progetto, ciascuno dei capitoli dei quali si compone il libro ha beneficiato, di volta in volta, dei preziosi suggerimenti degli altri estensori. L'effetto moltiplicativo degli eventuali errori è, a maggior ragione in questo caso, solo nostro.

Gli Autori

Febbraio, 2006